

Российская Федерация
Иркутская область
Усольское районное муниципальное образование
Мишелевское муниципальное образование
А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 14.01.2019

№ 3 - р

р.п. Мишелевка

**О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план и
проекта внесения изменений в правила землепользования и
застройки городского поселения Мишелевского муниципального
образования**

В целях создания условий для устойчивого развития территории городского поселения Мишелевского муниципального образования, обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 9, 18, 23, 24, 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. ст. 23, 46 Устава Мишелевского муниципального образования:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского поселения Мишелевского муниципального образования.

2. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Мишелевского муниципального образования.

3. Организацию работы по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Мишелевского муниципального образования, проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Мишелевского муниципального образования возложить на Комиссию по подготовке внесения изменений в генеральный план и внесения изменений в правила землепользования и застройки Мишелевского муниципального образования, порядок деятельности которой утвержден постановлением администрации Мишелевского муниципального образования от 28.12.2018 № 236р.

4. Утвердить:

4.1. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского поселения Мишелевского муниципального образования (Приложение 1);

4.2. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки городского поселения Мишелевского муниципального образования (Приложение 2);

4.3. Порядок направления заинтересованными лицами своих предложений в Комиссию по подготовке внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки городского поселения Мишелевского муниципального образования (Приложение 3).

5. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Новости» и разместить на официальном сайте администрации городского поселения Мишелевского муниципального образования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения
Мишелевского
муниципального образования



Н. А. Валянин

Приложение 1 к распоряжению администрации городского поселения Мишелевского муниципального образования
От 14.01.2019 № 37

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского поселения Мишелевского муниципального образования

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1.	Публикация распоряжения	январь 2019 г.
2.	Направление заинтересованными лицами предложений в Комиссию по подготовке внесения изменений в генеральный план и внесения изменений в правила землепользования и застройки Мишелевского муниципального образования	До 20 января 2019г.
3.	Рассмотрение Комиссией поступивших заявлений и предложений заинтересованных лиц	Январь 2019г.
4.	Направление Комиссией заключения по результатам рассмотрения поступивших заявлений Главе администрации городского поселения Мишелевского муниципального образования	Январь 2019г.
5.	Заключение муниципального контракта на разработку проекта внесения изменений в генеральный план городского поселения Мишелевского МО	март 2019 г.
6.	Подготовка подрядчиком проекта корректировки генерального плана городского поселения Мишелевского МО	апрель 2019г.
7.	Направление проекта внесения изменений в генеральный план городского поселения Мишелевского МО в администрацию городского поселения Мишелевского МО	май 2019.
8.	Публикация проекта на сайте администрации городского поселения Мишелевского МО и на ФГИС ТП	май 2019 г.

9.	Согласование проекта внесения изменений в генеральный план городского поселения Мишелевского МО в порядке, предусмотренном действующим законодательством	июнь 2019 г.
10.	Принятие решения Главой администрации городского поселения Мишелевского МО о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план городского поселения Мишелевского МО. Публикация решения	Июнь 2019г.
11.	Окончание процедуры проведения публичных слушаний	Июль 2019г.
12 .	Рассмотрение, обсуждение и опубликование результатов публичных слушаний Комиссией	Июль 2019г.
13.	Направление проекта о внесении изменений в генеральный план городского поселения Мишелевского МО в администрацию городского поселения Мишелевского МО	Июль- август 2019г.
14.	Направление главой городского поселения Мишелевского МО на согласованного проекта о внесении изменений в генеральный план городского поселения Мишелевского МО (с приложением протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний) на утверждение в Думу городского поселения Мишелевского муниципального образования	Август 2019 г.

Приложение 2

к распоряжению
администрации городского
поселения Мишелевского
муниципального образования
От 14.01.2019 № 3 *н*

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки городского поселения Мишелевского муниципального образования

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1 .	Публикация распоряжения	Январь 2019 г.
2 .	Направление заинтересованными лицами предложений в Комиссию по подготовке внесения изменений в генеральный план и внесения изменений в правила землепользования и застройки городского поселения Мишелевского МО	
3 .	Подготовка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки городского поселения Мишелевского МО	После окончания процедуры проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план городского поселения Мишелевского МО
4 .	Направление Комиссией проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки городского поселения Мишелевского МО в администрацию городского поселения Мишелевского МО	Август 2019г.
5.	Проверка администрацией городского поселения Мишелевского МО проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки городского поселения Мишелевского МО. Публикация проекта на сайте	Сентябрь 2019г.

3. Предложения, поступившие в Комиссию после даты окончания приема предложений, не рассматриваются. При этом лицу, направившему такое предложение, разъясняется его право высказать свое предложение в последующем, на публичных слушаниях по подготовленным проектам внесения изменений в генеральный план, правила землепользования и застройки городского поселения Мишелевского муниципального образования.

6.	Принятие решения Главой Мишелевского муниципального образования о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Мишелевского муниципального образования. Публикация решения	Сентябрь 2019г.
7	Опубликование и размещение на официальном сайте городского поселения Мишелевского МО информации о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки городского поселения Мишелевского МО	Сентябрь 2019г.
8 .	Проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки городского поселения Мишелевского МО	Ноябрь 2019г.
9.	Внесение Комиссией изменений по результатам публичных слушаний в проект внесения изменений в правила землепользования и застройки городского поселения Мишелевского городского поселения Мишелевского МО	Ноябрь 2019г.
10	Направление Главе администрации городского поселения Мишелевского МО проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки городского поселения Мишелевского МО с протоколами публичных слушаний и заключением о результатах публичных слушаний	Ноябрь 2019г.
11.	Направление Главой администрации городского поселения Мишелевского МО в Думу муниципального образования городского поселения Мишелевского МО. Публикация проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки городского поселения Мишелевского МО с результатами публичных слушаний или, в случае несогласия, направление проекта на доработку с указанием даты его повторного представления	Ноябрь 2019г.

Приложение 3
к распоряжению
администрации
Мишелевского городского
поселения Мишелевского
муниципального образования
От 14.01.2019 № 3

**Порядок направления заинтересованными лицами своих
предложений в Комиссию по подготовке внесения изменений в
генеральный план и правила землепользования и застройки
городского поселения Мишелевского муниципального образования**

С момента опубликования решения главы городского поселения Мишелевского муниципального образования о подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского поселения Мишелевского муниципального образования и подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки городского поселения Мишелевского муниципального образования, но не позднее срока, указанного в принятом решении, заинтересованные лица вправе направлять свои предложения по проекту внесения изменений в генеральный план городского поселения Мишелевского муниципального образования, по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки городского поселения Мишелевского муниципального образования (далее - предложения) в Комиссию по подготовке внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки городского поселения Мишелевского муниципального образования (далее - Комиссия).

1. Предложения могут быть направлены:

1) посредством почтовой связи или лично по адресу: 665474, Иркутская область, Усольский район, р.п. Мишелевка, ул. Титова, 1А;

2) адрес электронной почты администрации муниципального образования «Поселок Приморский»: mihelevka@yandex.ru

3) направление предложения должно содержать:

- для физических лиц: фамилию, имя, отчество (последнее — при наличии), адрес места жительства;

- для юридических лиц: наименование юридического лица; фамилия, имя отчество руководителя, юридический адрес, почтовый адрес;

- суть предложения;

- подпись и дату.

Предложения должны быть логично изложены и мотивированы, текст должен быть читаемым.

2. Заинтересованное лицо по своему усмотрению в подтверждение своих доводов вправе прилагать любые документы и материалы либо их копии. Направленные документы и материалы возврату не подлежат.